



РЕШЕНИЕ № ТИ-2018-01 - 1 /02.08.2018г.

за класиране по търг с тайно наддаване за
**„Продажба на апартаменти в гр. Раднево, собственост на
„ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД”**

На основание чл.30, ал.3 от Устава на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, Протокол №16 от 04.04.2018г., т.15 и Протокол №41 от 31.08.2018г., т.12 от СД на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД обявявам резултатите от търг с тайно наддаване за продажба на апартаменти в гр. Раднево, собственост на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, както следва:

1. С Решение № ТИ-2018-01/19.06.2018г. на Изпълнителния директор на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД е обявен „Търг с тайно наддаване за продажба на апартаменти в гр. Раднево, собственост на „ТЕЦ Марица изток 2“ ЕАД“ за следните самостоятелни обекти:

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 1
САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.504.53.3.2 /шестдесет и една хиляди четирисотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, петдесет и три, точка, три, точка, две/ находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Георги Димитров” № 31 /тридесет и едно/ вход “Б” етаж 1 /първи/ апартамент № 2 /две/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 87,47 /осемдесет и седем цяло четиридесет и седем стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 3 /три/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.504.53 /шестдесет и една хиляди четирисотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, петдесет и три/ представляващ апартамент на същия адрес построен върху общинска земя състоящ се от дневна,спалня, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 26 /двадесет и шест/ с площ от 8,67 / осем цяло шестдесет и седем стотни/ кв.м. и съответните 1,87 % / едно цяло осемдесет и седем стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III, рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с начална тръжна цена 21 867, 50 лева.
САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 2
САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.504.177.1.43 /шестдесет и една хиляди четирисотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто седемдесет и седем, точка, едно, точка, четиридесет и три/ находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Георги Димитров” № 26 /двадесет и шест/ вход “А” етаж 5 /пети/ апартамент № 15 /петнадесет/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 43,60 /четиридесет и три цяло и шестдесет стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 1/едно/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.504.177 /шестдесет и една хиляди четирисотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто седемдесет и седем/, представляващ апартамент на същия адрес построен върху общинска земя състоящ се от стая, кухня, коридор, баня-тоалетна, и тераса ведно с принадлежащото му ИЗБЕНО

ПОМЕЩЕНИЕ под № 39 /тридесет и девет/ с площ от 3,46 / три цяло четиридесет и шест стотни/ кв.м. и съответните 1,730 % / едно цяло седемстотин и тридесет хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III, рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с **начална тръжна цена 13 400, 00 лева.**

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 3

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.504.177.1.55 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто седемдесет и седем, точка, едно, точка, петдесет и пет/ находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Георги Димитров” № 26 /двадесет и шест/ вход “А” етаж 8 /осми/ апартамент № 27 /двадесет и седем/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ по експертна оценка на “Булкарго” ООД от 43,60 /четиридесет и три цяло и шестдесет стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 1/едно/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.504.177 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто седемдесет и седем/, представляващ апартамент на същия адрес построен върху общинска земя състоящ се от стая, кухня, коридор, баня-тоалетна, и тераса ведно с принадлежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ с площ от 3,46 / три цяло четиридесет и шест стотни/ кв.м. и съответните 1,183 % / едно цяло сто осемдесет и три хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж. съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III, рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с **начална тръжна цена 13 400, 00 лева**

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 4

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.504.23.5.31 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, двадесет и три, точка, пет, точка, тридесет и едно/ находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Минчо Стоянов” № 1 /едно/ вход А етаж 8 /осми/ апартамент № 31 /тридесет и едно/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 42,56 /четиридесет и две цяло петдесет и шест стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 5 /пет/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.504.23 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, двадесет и три/ представляващ апартамент на същия адрес построен върху общинска земя състоящ се от стая, кухня, баня-тоалетна, антре и два балкона ведно с принадлежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 30 /тридесет/ с площ от 3,72 /три цяло седемдесет и две стотни/ кв.м. и съответните 1,32 % / едно цяло тридесет и две стотни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III, рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с **начална тръжна цена 13 000, 00 лева.**

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 5

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.504.189.2.20 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто осемдесет и девет, точка, две, точка, двадесет/ находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Тунджа” № 2 /две/ вход “А” етаж 4 /четири/ апартамент № 11 /единадесет/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 31,38 /тридесет и едно цяло тридесет и осем стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 2 /две/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460. 504.189 / шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и четири, точка, сто осемдесет и девет /, състоящ се от дневна-спалня,бокс, антре, баня с WC, балкон ведно с принадлежащите му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 6 /шест/ с площ от 4,41 / четири цяло четиридесет и една стотни/ кв.м. и ТАВАНСКО ПОМЕЩЕНИЕ № 15 /петнадесет/ с площ от 7,08 / седем цяло и осем стотни/ кв.м. и съответните 0,911 % / нула цяло деветстотин и единадесет хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III,

рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с **начална тръжна цена 18 900, 00 лева**

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ № 6

САМОСТОЯТЕЛЕН ОБЕКТ в сграда с идентификатор 61460.505.262.5.14 /шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и пет, точка, двеста шестдесет и две, точка, пет, точка, четиринадесет/ находящ се в гр. Раднево обл. Стара Загора ул. ”Митьо Станев” № 15 /петнадесет/ вход “Г” етаж 5 /пет/ апартамент № 14 /четиринадесет/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 38,30 /тридесет и осем цяло и тридесет стотни/ кв.м. попадащ в сграда № 5 /пет/ разположена в поземлен имот с идентификатор 61460.505.262/шестдесет и една хиляди четиристотин и шестдесет, точка, петстотин и пет, точка, двеста шестдесет и две/, състоящ се от дневна-спалня, бокс, антре, баня с WC, балкон ведно с принадлежащите му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 14 /четиринадесет/ с площ от 4,01 /четири цяло и една стотни/ кв.м. и съответните 0,69 % /нула цяло шестдесет и девет хилядни процента/ идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж съгласно Нотариален акт от 27.05.2013г, № 198, том III, рег.№ 2702, дело 346 от 2013г на Галя Дачева – Нотариус № 085 с район на действие – района на Радневски районен съд с **начална тръжна цена 11 700, 00 лева.**

2. Обявлението за търга е публикувано на интернет страницата на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, във вестник „Старозагорски новини” и „Марица изток”.

3. Търгът е проведен на 11.07.2018г., в 11.00ч.

4. Протоколът на комисията, назначена със Заповед №1120/11.07.2018г., е утвърден от Изпълнителния директор на 16.07.2018г.

5. За самостоятелно обособен обект № 2 и за самостоятелно обособен обект № 6 /съгласно тръжната документация/ бяха подадени заявления за участие само от по един участник и същите се явиха в определените дата и час за отваряне на пликовете с предложенията по търга. Не бяха установени основания за отстраняване на никой от участниците.

6. За самостоятелно обособени обекти № 1, 3, 4 и 5 /съгласно тръжната документация/ няма участници, подали заявления.

На основание чл.30, ал.3 от Устава на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, Протокол №16 от 04.04.2018г., т.15 и Протокол №41 от 31.08.2018г., т.12 от СД на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД по процедура за участие в търг с тайно наддаване за „Продажба на апартаменти в гр. Раднево, собственост на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД”, взех следните

РЕШЕНИЯ:

1. Да се сключи договор с **Илия Запрянов Илиев**, ЕГН: 6103268481, за продажба на апартамент, самостоятелно обособен обект № 2, собственост на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, находящ се в сграда с идентификатор 61460.504.177.1.43, в гр. Раднево обл. Стара Загора ул. ”Георги Димитров” № 26 /двадесет и шест/ вход “А” етаж 5 /пети/ апартамент № 15 /петнадесет/ представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 43,60 кв.м., представляващ апартамент на същия адрес построен върху общинска земя състоящ се от стая, кухня, коридор, баня-тоалетна, и тераса ведно с принадлежащото му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 39 /тридесет и девет/ с площ от 3,46 кв.м. и съответните 1,730 % идеални части от общите части на сградата и

от правото на строеж, на стойност **13 535.00лв. /словом: тринадесет хиляди петстотин тридесет и пет лева/** при условията на тръжната документация и направеното предложение.

2. Да се сключи договор с **Живко Тончев Костадинов**, ЕГН: 8602138525 за продажба на апартамент, самостоятелно обособен обект № 6, собственост на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, находящ се в сграда с идентификатор 61460.505.262.5.14 находящ се в гр.Раднево обл. Стара Загора ул. ”Митьо Станев” № 15 /петнадесет/ вход “Г” етаж 5 /пет/ апартамент № 14, представляващ “жилище, апартамент” със застроена площ от 38,30 кв.м., състоящ се от дневна-спалня,бокс,антре, баня с WC, балкон ведно с принадлежащите му ИЗБЕНО ПОМЕЩЕНИЕ под № 14 с площ от 4,01 кв.м. и съответните 0,69 % идеални части от общите части на сградата и от правото на строеж, на стойност **11 710.00лв. /словом: единадесет хиляди седемстотин и десет лева/** при условията на тръжната документация и направеното предложение.

Участниците, определени за Купувачи следва да се уведомят за класирането и резултатите от търга.

Условия на плащане: в касата на дружеството или по банков път, по сметка IBAN: BG 22 ТТВВ 9400 1526 6809 53, BIC: ТТВВ BG22, СОСИЕТЕ ЖЕНЕРАЛ ЕКПРЕСБАНК АД.

3. На основание чл. 15в. от Правилника за реда за упражняване правата на държавата в търговските дружества с държавно участие в капитала и Протокол № 41 от 31.08.2018г., т.12 от СД на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, търгът в частта му за самостоятелно обособени обекти № 1, 3, 4 и 5 /съгласно тръжната документация/ обявявам за непроведен и следва да се проведе повторно. Отварянето на пликовете с предложенията на участниците в повторното провеждане на търга да се извърши на **30.08.2018г. от 10.30 часа в „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД**, Централна административна сграда, Заседателна зала на Търговски отдел.

Краен срок за подаване на предложения - до 10:00 ч. на 30.08.2018г.

Време и начин на оглед - Огледи могат да се извършват от желаещите участници на следните дати: 23.08.2018г.; 24.08.2018г.;27.08.2018г.; 28.08.2018г.; 29.08.2018г., от 10.00 до 14.00 часа, в гр. Раднево, в присъствието на представител на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД.

Обява за повторното провеждане на търга да бъде поставена на видни места на територията на централата, да се публикува на интернет страницата на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД, в регионален вестник, ежедневник.

Изпълнителен директор:/п/.....
инж. Ж. Д.