

# ОФЕРТА

До:

6265 "ТЕЦ МАРИЦА ИЗТОК 2" ЕАД

с. Ковачево, обл. Стара Загора

От:

Участник: .....

Адрес: .....

тел.: ....., факс: .....

регистрирано в търговския регистър при Агенцията по вписванията;

ЕИК по БУЛСТАТ.....

Разплащателна сметка:

IBAN:.....;

BIC:.....;

Банка: ..... – град/клон/офис:.....;

представявано от ..... /длъжност:

.....

**Уважаеми господа,**

С настоящото Ви представяме нашата оферта за участие в обществена поръчка по реда на чл.14, ал.4, т.2 от ЗОП с рег. №913122 и предмет „Изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри за имотите, върху които се изгражда строеж "Гипсоотвал за депониране на гипс от СОИ", и едногодишна абонаментна поддръжка на кадастралната карта "ТЕЦ Марица изток 2" ЕАД".

## **Описание на дейностите по предмета на поръчката:**

Обновяване, допълване и абонаментно поддържане на кадастралната карта на „ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД с включване на всички изменения в инфраструктурата на централата вследствие извършването на ново строителство, както и на новозакупените имоти, върху които се изгражда гипсоотвал за депониране на гипс от СОИ, съгласно Техническо задание, дадено в Приложение 1 към настоящата ценова оферта.

## **Представяме следните документи:**

1. Списък на изпълнени договори с аналогичен предмет, изпълнени през последните три години (2010, 2011 и 2012г.) със стойности, дати и получатели, и препоръки за добро изпълнение от контрагенти;
2. Застраховка за професионална отговорност – заверено копие на полицата;
3. Декларация за техническото оборудване (компютърна техника, лицензиран софтуер за създаване на кадастрална карта и обработка на геодезически измервания, тотална станция и GPS приемник за

координиране на новата РГО; високопроходимо превозно средство), с което разполага фирмата, необходимо за изпълнение на предмета на поръчката.

4. Списък на лицата от екипа, който ще изпълнява предмета на поръчката.
5. Правоспособно лице, вписано в регистъра по чл. 12, т.8 от ЗКИР:
  - копие на Заповед от Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра за вписване на лицето в регистъра.
  - Сертификат от Камарата на инженерите по геодезия (КИГ) за присъствие в регистъра на правоспособните лица по кадастър, заверено копие;
  - Доказателства за опит в областта на кадастъра не по-малко от 5 години (изпълнени договори, референции от възложители и др.).
6. Лица, притежаващи образование в областта на геодезията, маркшайдерството – заверени копия на дипломите.
7. Информация за общия оборот от геодезическа и кадастрална дейност, минимум 50 000.00 лв. за последните три години.

#### **Цена за изпълнение на поръчката:**

Предлаганата от нас **обща цена** за изпълнение предмета на поръчката е:...../словом.....  
...../ лева, без ДДС, с включени всички разходи по изпълнението и включваща следното:

- **цена** за изработка на **кадастрална карта и регистри**:.....  
/словом...../ лева, без ДДС, с включени всички разходи по изработката.

- **цена** за **абонаментна поддръжка** на кадастрална карта за **един месец** е:...../словом.....  
...../ лева, без ДДС, с включени всички разходи по поддръжката.

#### **Предлагаме:**

Срокове за изпълнение предмета на договора:

- за изработка на кадастрална карта и на кадастрални регистри за придобитите имоти – **4 месеца** от датата на подписване на договора.
- за абонаментна поддръжка на кадастралната карта на "ТЕЦ Марица изток 2" ЕАД – **1 (една) година** от датата на подписване на договора.

**Условия на плащане:** до 60 дни от датата на издаване на заповед от СГКК, документираща приемането на изготвените кадастрална карта, регистри и предварителни имотни партиди, и фактура - оригинал, издадена съгласно чл.113 от ЗДДС. Срокът за плащане тече от датата на последно представения документ.

**Валидност на офертата** – 90 календарни дни от датата на представянето на офертата.

**Упълномощен да подпише настоящата оферта е:**

.....  
**Декларираме**, че ако бъдем избрани за Изпълнител, преди подписване на договор ще представим документи, издадени от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 1, т. 1 от ЗОП (свидетелство за съдимост) и декларация за липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал. 5 от ЗОП. Уведомени сме, че при наличие на някое от обстоятелствата, Възложителят няма да сключи договор.

**Декларираме**, че като изпълнител по поръчката се задължаваме на основание чл.40, т.2 и чл.44, ал.1 и ал.2 от Правилника за прилагане на закона на ДАНС, в еднодневен срок от подписване на договора да го представим в отдел „С и УК” при „ТЕЦ Марица изток 2”ЕАД и подадем писмо /по образец/ до Изпълнителния директор на дружеството за издаване на разрешение за работа във връзка със сключения договор. Към писмото представяме информацията и документите изискани в заповед №1383/24.10.2011г. на Изпълнителния директор на “ТЕЦ Марица изток 2” ЕАД. Длъжностно лице от отдел „С и УК” изготвя писмото с искането до Териториална дирекция “Национална сигурност”, гр. Стара Загора за издаване на разрешение за работа или извършване на конкретно възложена задача на всички физически лица, които при изпълнение предмета на договора трябва да имат достъп до „ТЕЦ Марица изток 2”ЕАД, в качеството му на стратегически обект от значение за националната сигурност. Уведомени сме, че лица не получили разрешение за работа или извършване на конкретно възложена задача няма да получават достъп до “ТЕЦ Марица изток 2”ЕАД. В случай, че на някое лице не бъде разрешен достъп, се задължаваме да го заменим, като предложим на Възложителя друго лице, притежаващо равностойна квалификация и опит, което също подлежи на проучване по горния ред.

ПОДПИС: .....

дата: .....

ИМЕ:.....

град: .....

ДЛЪЖНОСТ: .....

## ТЕХНИЧЕСКО ЗАДАНИЕ

### А/ СЪЗДАВАНЕ НА КАДАСТРАЛНА КАРТА И КАДАСТРАЛНИ РЕГИСТРИ

#### ОБЩИ СВЕДЕНИЯ И ЦЕЛИ:

Искането е за създаване на кадастралната карта и регистри за поземлени имоти, върху които е предвидено изграждането на Гипсоотвал за депониране на гипс от СОИ на ТЕЦ „Марица изток- 2” с обща площ 926,469 дка

Цел на това възлагане е изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри, които отговарят на изискванията на ЗКИР /Закон за кадастъра и имотния регистър/, Наредба № 3/2005 г. за съдържанието, създаването и поддържането на кадастрална карта , Наредба № 15 от 23 Юли 2001г. за структурата и съдържанието на идентификатора на недвижимите имоти в кадастъра, и Наредба № 19 от 28 Декември 2001г. за контрол и приемане на кадастралната карта и кадастралните регистри.

#### ОБЕКТ:

##### *Имоти собственост на ТЕЦ „Марица изток -2” ЕАД:*

- Имот с номер 002120 в землището на с.Полски градец с ЕКАТТЕ 57323, общ. Раднево, с площ 77,414 дка, документ за собственост - НА №130/29.09.2009;
- Имот с номер 000316 в землището на с. Маца с ЕКАТТЕ 47500, общ. Раднево, с площ 84,398 дка, документ за собственост – НА №130/29.09.2009г.;
- Имот с номер 101069 в землището на с.Ковачево с ЕКАТТЕ 37507,общ. Раднево, с площ 14,898 дка, документ за собственост – НА №135/16.09.2009г.;
- Имот с номер 101187 в землището на с.Ковачево с ЕКАТТЕ 37507,общ. Раднево , с площ 519,602.дка, документ за собственост – НА №135/16.09.2009г..

##### *Имоти собственост на ДПФ /Държавен поземлен фонд/ с променено предназначение за неземеделски нужди; Учредяване право за строеж от МЗХ /Министерството на земеделието и храните/ на ТЕЦ „Марица изток-2” с Договор № РД53-2/02.07.2010г.*

- Имот с номер 002049 в землището на с.Полски градец с ЕКАТТЕ 57323, общ. Раднево, с площ 31,683 дка;
- Имот с номер 101061 в землището на с. Ковачево с ЕКАТТЕ 37507, общ.Раднево, с площ 9,046 дка;
- Имот с номер 101064 в землището на с. Ковачево с ЕКАТТЕ 37507, общ.Раднево, с площ 141,484 дка;
- Имот с номер 101190 в землището на с. Ковачево с ЕКАТТЕ 37507, общ.Раднево, с площ 6,836 дка;
- Имот с номер 101192 в землището на с. Ковачево с ЕКАТТЕ 37507, общ.Раднево, с площ 41,108 дка;

#### ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТИТЕ И ЗАДАЧИТЕ

Общият обхват на дейностите, задачите и изискванията за изработването на кадастралната карта и кадастрални регистри е:

### **1.Работна геодезическа основа / РГО /**

Изграждането на работната геодезическа основа се извършва съгласно изискванията на чл. 23 от Наредба № 3/2005 г.

Новопоставените работни точки трябва да бъдат приоритетно стабилизирани на защитени места.

Дейностите по създаване, измерване и изравняване на РГО се съгласуват от СГКК / Служба по геодезия , картография и кадастър /.

В РГО задължително се включват съществуващите трайно стабилизирани точки, които се прекоординират.

### **2. Кадастрална карта и кадастрални регистри**

Кадастралната карта и кадастралните регистри се изработват в следната последователност:

а/ Кадастрална карта

- Схемата на кадастралните райони се съгласува задължително със СГКК;
- Наличната кадастрална информация се актуализира, за да отговаря на изискванията на Наредба № 3/2005 г.;
- Изработват се схеми на самостоятелните обекти.

б/ Обединяване на данните по чл. 41 от Наредба № 3/2005 г. В контактните зони се отстраняват явните фактически грешки по реда на чл. 47 от Наредба № 3/2005 г.;

в/ Изработване на карта на контактната зона и списък на засегнатите имоти и предложения за отстраняване на явната фактическа грешка по реда на чл. 47 от Наредба № 3/2005 г.;

г) Кадастрален регистър на недвижимите имоти

Кадастралният регистър на недвижимите имоти се създава чрез актуализиране на данните, получени по реда чл. 41, ал. 2 ЗКИР, включително чрез набиране на данни за актовете на собствениците на всички недвижими имоти, получени при анкетиране.

д) Кадастралната карта се предава в Координатна система 1970 година.

### **ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ПРЕДСТАВЯНИТЕ МАТЕРИАЛИ**

Материалите се предават в цифров вид на CD (еднократен запис), в приетия от АГКК /Агенция по геодезия, картография и кадастър/ формат и на недеформируема прозрачна основа в един екземпляр за Възложителя и за АГКК при спазване на:

- нормативните изисквания, свързани с дейностите по създаване и приемане на кадастрална карта и кадастрални регистри;

- други нормативни актове, писма и указания, условни знаци, включително и измененията по действащата нормативна уредба, ако измененията са влезли в сила по време на изпълнение на договора.

### **РЕЗУЛТАТИ ОТ ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА**

В резултат от извършените дейности по изработване на кадастрална карта и кадастрални регистри, изпълнителят е длъжен да представи следните материали и данни:

1. Материали и данни за РГО, съгласно приложение № 5 към чл. 9, ал. 2 от Наредба № 19/2001 г.
2. Материали и данни за изработената кадастрална карта и кадастрален регистър на недвижимите имоти, включително и схеми на самостоятелните обекти в сгради по етажи – в цифров и графичен вид, съгласно приложение № 6 към чл. 13, ал. 2 от Наредба № 19/2001 г. Схеми със заснетите точки, използвани за трансформиране на цифровите модели, в цифров вид и на хартиен носител, данни за извършената трансформация на цифровите модели, само в цифров вид.
3. Материали и данни за контактни зони в съответствие с изискванията за вида и формата съгласно приложение № 8 от Наредба № 19/2001 г.

### **ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА**

Техническите дейности по изпълнение на настоящия договор се приемат по реда на Наредба № 19/2001г. и указания на Службата по геодезия, картография и кадастър.

### **Б/ АБОНАМЕНТНА ПОДДРЪЖКА НА КАДАСТРАЛНАТА КАРТА НА ТЕЦ „МАРИЦА ИЗТОК- 2”**

Всички измененията в инфраструктурата, вследствие на изпълнението на инвестиционните проекти трябва своевременно да бъдат отразени върху кадастралната карта на централата.

Към момента се работи по изграждането на:

- 1 „Стопанство за инструментален въздух в цех: „Котелен”, част: 700 MW”, състоящо се от сграда с застроена площ 80 м<sup>2</sup> и тръбни трасета в сградата на Котелен цех и
2. Гипсоотвал - етап 1 , включващ изграждането на 1 секция с площ 134 350м<sup>2</sup> и обслужващи съоръжения: Ретензионен басейн с помпена станция със застроена площ ≈18 000м<sup>2</sup>; Промплощадка със застроена площ 200.57м<sup>2</sup>; пътища и ел.кабелни трасета .

Изпълнителят изготвя необходимите документи в съответствие със изискванията на Възложителя при спазване на нормативните актове .Нанася върху кадастралната карта ежесечно до 20 /двадесето/ число всяка нова сграда и съоръжение и всяко следващо изменение в инфраструктурата на ТЕЦ”Марица изток-2”. Изпълнителят се ангажира с подаването и получаването

на документация в общинската служба по земеделие и гори на съответната община и Службата по кадастъра /гр. Сливен или гр. Стара Загора / с цел издаване на удостоверение по чл. 52 от ЗКИР във връзка с чл. 175 от ЗУТ . Представя на Възложителя изготвените изменения в кадастралната карта на ТЕЦ „Марица изток- 2” в 2 екземпляра на хартиен носител и един на оптичен диск.

Изпълнителят няма право да изнася, предава или предоставя на трети лица информация, предоставена му от Възложителя или станала му известна при или по повод изпълняваните от него дейности в ТЕЦ „Марица изток- 2” ЕАД .

Периодът за абонаментната поддръжка е 1 година от датата на сключване на Договора .

ПОДПИС: .....

дата: .....

ИМЕ:.....

град: .....

ДЛЪЖНОСТ: .....

**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
по чл. 47, ал. 5, т. 1 от ЗОП

Долуподписаният /-ната/ \_\_\_\_\_,  
притежаващ лична карта № \_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_ от МВР - гр. \_\_\_\_\_  
с ЕГН \_\_\_\_\_, в качеството ми на представляващ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - участник в обществена поръчка по реда на Глава 8а от ЗОП,  
рег.№ \_\_\_\_\_, с предмет: “ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_”

**ДЕКЛАРИРАМ:**

**На основание чл. 47, ал. 5, т. 1 от ЗОП**

Не съм свързано лице с възложителя или със служители на ръководна длъжност в неговата организация.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл. 313 от НК.

\_\_\_\_\_Г

Декларатор: \_\_\_\_\_

**Забележка:** Попълва се от лицата, съгласно чл. 47, ал. 4 от ЗОП.



**ДЕКЛАРАЦИЯ**  
по чл. 47, ал. 5, т. 2 от ЗОП

Долуподписаният /-ната/ \_\_\_\_\_,  
притежаващ лична карта № \_\_\_\_\_, издадена на \_\_\_\_\_ от МВР - гр. \_\_\_\_\_  
с ЕГН \_\_\_\_\_, в качеството ми на представляващ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ - участник в обществена поръчка по реда на Глава 8а от ЗОП,  
рег.№ \_\_\_\_\_, с предмет: “ \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ ”

**ДЕКЛАРИРАМ:**

**На основание чл. 47, ал. 5, т. 2 от ЗОП**

Участникът, когото представлявам, не е сключил договор с лице по чл. 21 или 22 от Закона за предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси.

Известно ми е, че при деклариране на неверни данни нося наказателна отговорност по чл.313 от НК.

\_\_\_\_\_Г

Декларатор: \_\_\_\_\_

**Забележка:** Попълва се от едно от лицата, които могат самостоятелно да представляват участника.